

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI**  
**Về việc mời giao đất có thu tiền, thuê đất**

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 04/09/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc chuyển giao cơ sở nhà đất, của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên (cũ) khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp (đợt 2);

Căn cứ biên bản bàn giao ngày 13/10/2025 giữa UBND xã Vạn Phú và Ban Quản lý rừng đặc dụng, phòng hộ tỉnh Thái Nguyên;

Thửa đất số 35 tờ bản đồ số 87 diện tích 521m<sup>2</sup> trước đây do trạm kiểm lâm xã Vạn Thọ quản lý nay được bàn giao cho UBND xã Vạn Phú quản lý theo Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 04/09/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên. Hiện trạng trên đất có nhà xây cấp 4, diện tích xây dựng 147m<sup>2</sup>, nhà xây năm 2006. Toàn bộ ranh giới thửa đất được xây dựng tường bao quanh kiên cố.

Nay UBND xã Vạn Phú thông báo tới toàn thể nhân dân trong và ngoài xã Vạn Phú, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có nhu cầu giao đất, thuê đất để sử dụng liên hệ qua phòng Kinh tế xã, ông: Dương Văn Nam – Chuyên viên phòng Kinh tế, số điện thoại liên hệ: 0977.510.450 để được hướng dẫn các thủ tục cho thuê đất theo quy định.

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày 10/5/2026 đến ngày 10/6/2026.

Hết thời gian trên nếu không có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có nhu cầu đăng ký thuê để sử dụng thửa đất nêu trên thì UBND xã Vạn Phú tiến hành xử lý theo quy định của luật quản lý, sử dụng tài sản công.

Đề nghị các ông (bà) trưởng xóm trên địa bàn xã thông báo nhiều lần trong ngày và trong thời gian công khai để nhân dân trong và ngoài xã được biết.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực II;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Công thông tin điện tử xã;
- Các ông (bà) trưởng xóm;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong và ngoài xã Vạn Phú;
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lỗ Thanh Hiệp**